

Montebello, Mérida

Departamento tipo Penthouse en venta de 3 Recamaras en MIO Montebello Merida

\$6,490,000 EN VENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	175 m² de construcción	En construcció.. Antigüedad
2000 Mantenimiento	EB-IN5542 ID				

Descripción

MÍO es un desarrollo conformado por 57 departamentos de 1 y 2 recámaras y es el único con un parque vivo que ofrece una vista increíble de la ciudad. Está ubicado en la mejor Zona de Mérida sobre una de las avenidas principales de Montebello, cuenta con vías estratégicas que permiten estar cerca de todos los servicios como bancos, plazas comerciales como Altabrisa y La Isla; hospitales como El Faro y Star Medica, así como colegios y universidades de prestigio; además de estar dentro del periférico de la ciudad.

Departamento tipo Penthouse de 175m2 distribuido en dos niveles y con 2 cajones de estacionamiento:

PLANTA BAJA:

- Cocina.
- Comedor.
- Sala.
- Cuarto de Servicio.
- Baño de Servicio.
- Medio baño de visitas.
- Recámara con Clóset Vestidor y Baño.

Amenidades

- Garaje
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Elevador
- Penthouse
- Gimnasio

PLANTA ALTA:

- Estancia.
- Recámara con Clóset y Baño.
- Recámara Principal con Clóset Vestidor y Baño.
- Terraza.

El departamento cuenta con:

- Calentador eléctrico.
- Parrilla eléctrica.
- Meseta de granito.
- Gavetas inferiores en cocina.
- Closets semi-vestidos.
- Mármol en baños y fijos de cancelas templados.
- Piso de marmol.

Amenidades:

- Lobby: Cuenta con Recepción y Dos Elevadores.
- En el segundo nivel un gimnasio con equipamiento básico para su uso.
- En el tercer nivel unas salas de co-work con salas de juntas.
- En el cuarto nivel un jardín vivo o roofgarden, con vegetación, área de asador, mesas y sillas para utilizar.

Políticas de compra:

- Apartado: \$10,000
- Enganche: 20%
- Fecha de entrega del desarrollo: Inmediata

Para más información sobre este magnífica casa contáctanos, llámanos o escríbenos al 9994 86 69 41, o bien, al correo contacto@sendabienesraices.com

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Planta alta



Planta baja



Powered by **EasyBroker**